

UMOWA NR /2026

zawarta w dniu 2026 r. w Mszczonowie pomiędzy:
Gminą Mszczonów, Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, NIP 838-14-26-420
reprezentowaną przez:

Magdalenę Zdieszzyńską - Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów w Mszczonowie, ul. Spółdzielcza 105, działającego na podstawie uchwały Nr XV/82/91 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 30 października 1991r. w sprawie określenia formy organizacyjno- prawnej prowadzenia działalności gospodarczej Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Uchwały Rady Miejskiej w Mszczonowie Nr V/45/03 z dnia 28 marca 2003r. w sprawie uchwalenia statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mszczonowie, jak też Pełnomocnictwa nr OR.077.22.2025.JP z dnia 09 czerwca 2025 r. udzielonego na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym przez Burmistrza Mszczonowa Łukasza Koperskiego Pani Zdieszzyńskiej.
zwaną w umowie „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą w , przy ulicy....., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd pod numerem KRS
reprezentowanym przez: ,
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”
zwanym w dalszej części niniejszej umowy „**Stronami**”.

Umowa została zawarta na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów, Spółdzielcza 105,96-320 Mszczonów, o następującej treści:

§ 1

Definicje:

- 1) **Umowa** - niniejsza umowa,
- 2) **MID** - 2014/32/UE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie harmonizacji ustawodawstw państw członkowskich odnoszących się do udostępniania na rynku przyrządów pomiarowych;
- 3) **Rozporządzenie** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 23 października 2007 r. w sprawie wymagań, którym powinny odpowiadać wodomierze oraz szczegółowego zakresu sprawdzeń wykonywanych podczas prawnej kontroli metrologicznej tych przyrządów pomiarowych (*Dz.U.2007.209.1513 z dnia 2007.11.13.*);
- 4) **Kodeks cywilny** - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071.);
- 5) **Dokumentacja techniczna** - dokumentacja techniczna w rozumieniu art. 18 MID, zawierająca wszystkie wymienione tam wymagane elementy;
- 6) Ilekroć umowa mówi o „dniach” bez dodatkowego dookreślenia, rozumie się przez to dni robocze.

§ 2

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca przenosi na własność Zamawiającego, a Zamawiający nabywa Przedmiot Umowy, którym są wodomierze do zimnej wody, nakładki

- radiowe do zdalnego odczytu, wodomierze z funkcją zdalnego odczytu, zgodne z parametrami określonymi w SWZ oraz ze złożoną ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przeszkolić pracowników Zamawiającego z obsługi systemu radiowego wodomierzy w siedzibie Zamawiającego. Przeprowadzenie szkolenia stwierdzone będzie protokołem, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Dokładny termin i miejsce szkolenia Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
 3. Przedmiot umowy będzie realizowany sukcesywnie w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 20 grudnia 2026 r. Zamawiający planuje składanie zamówień raz na 2 miesiące, na określoną ilość wodomierzy dostarczaną w danym okresie przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy wodomierze w terminie 2 tygodni od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego. Zamówienia będą składane drogą mailową na wskazany przez Wykonawcę adres mailowy.
 4. O planowanej dostawie Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem.
 5. Zamawiający jest uprawniony do zmniejszenia lub zwiększenia liczby poszczególnych modeli wodomierzy, jak również do dokonywania przesunięć ilościowych pomiędzy poszczególnymi pozycjami asortymentowymi wskazanymi w formularzu ofertowym.
 6. W przypadku zmniejszenia liczby dostarczanych urządzeń Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowane dostawy, ustalone na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy i Umowie. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze ani inne roszczenia finansowe. Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia na poziomie co najmniej 50% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
 7. W przypadku zwiększenia liczby dostarczanych urządzeń w granicach wskazanych w ust 5 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za dodatkowo zrealizowane dostawy, obliczone według cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy i Umowie.
 8. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa zwiększenia liczby dostaw uwarunkowane jest jego możliwościami finansowymi oraz organizacyjnymi, w szczególności związanymi z procesem montażu nowych wodomierzy. O zamiarze skorzystania z prawa zwiększenia zakresu dostaw Zamawiający poinformuje Wykonawcę z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem przed złożeniem zamówienia wykraczającego poza pierwotną liczbę określoną w formularzu ofertowym.
 9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z najnowszą wiedzą wymaganą do jego wykonania, postanowieniami niniejszej Umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa

§ 3

1. Strony uzgodniły, że miejscem dostawy traktowanym przez strony jako miejsce spełnienia świadczenia będzie **ul. Spółdzielcza 105 w Mszczonowie**. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i rozładować wodomierze na własny koszt w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wodomierze w opakowaniach zabezpieczających je przed uszkodzeniem, pojedynczych lub zbiorczych, Strony uzgodnią szczegółowe zasady dostaw po zawarciu Umowy.
3. Wodomierze dostarczone do Zamawiającego zostaną przeliczone w obecności upoważnionych przedstawicieli obu Stron, a na powyższą okoliczność Strony sporządzą Protokół odbioru. Podpisanie przez Strony Protokołu odbioru Przedmiotu Umowy nie zawierającego uwag, przyjmuje się za dzień dostarczenia przedmiotu Umowy.
4. Do każdej partii dostarczonego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dołączyć:
 - a) oryginały lub poświadczone za zgodność odpisy dokumentów gwarancyjnych wodomierzy i nakładek,

- b) kompletne instrukcje obsługi wszystkich wodomierzy i nakładek, w języku polskim (względnie przetłumaczoną na język polski),
 - c) oryginały lub poświadczane za zgodność odpisy wszystkich pozostałych posiadanych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy, w tym dokumentacji technicznej i certyfikatów CE
 - d) atest Państwowego Zakładu Higieny, umożliwiający montaż na rurociągach wody pitnej lub równoważny
5. W przypadku, gdy jakikolwiek dostarczony w ramach zamówienia sukcesywnego Przedmiot Umowy, będzie miał wady istotne lub dostawy sukcesywne nie zostaną zrealizowane w pełnym zakresie, co uniemożliwia dokonanie odbioru oraz zostanie stwierdzone protokołem, Zamawiający odstąpi od czynności odbiorowych, a Wykonawca niezależnie od możliwości naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1a umowy zobowiązany jest do dostarczenia Przedmiotu Umowy wolnego od wad i/lub brakującej ilości sztuk Przedmiotu Umowy najdalej w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
6. Jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z zobowiązania, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zamówić Przedmiot Umowy u podmiotu trzeciego na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 4

1. Łącznie szacunkowa wartość umowy ustalona na podstawie oferty wynosi: nettozł (słownie:.....)
- podatek VAT w wysokościzł (słownie:.....), brutto.....zł (słownie:.....)
2. Ceny jednostkowe za poszczególne wodomierze zostały określone przez Wykonawcę w ofercie i wynoszą:

L.p.	Rodzaj wodomierza	rozmiar	cena za 1 sztukę zł netto	cena za 1 sztukę zł brutto
	1.	2.	3.	4.
Wodomierze na SUW-ach i w spółdzielni mieszkaniowej ø40 do ø150				
1.	Mechaniczny(MWN - z odczytem impulsowym)	ø80	zł netto	zł brutto
2.	Mechaniczny(MWN - z odczytem impulsowym)	ø100	zł netto	zł brutto
3.	Mechaniczny(MWN - z odczytem impulsowym)	ø150	zł netto	zł brutto
4.	Ultradźwiękowy(UL50 z wbudowanym radiem)	ø50	zł netto	zł brutto

5.	Ultradźwiękowy(SC7 z AT04)	ø100	zł netto	zł brutto
6.	Ultradźwiękowy(UL16 z wbudowanym radiem)	ø40	zł netto	zł brutto
Wodomierze w gospodarstwach domowych ø15 i ø20				
7.	Mechaniczny z nakładką radiową	ø15	zł netto	zł brutto
8.	Mechaniczny z nakładką radiową	ø20	zł netto	zł brutto
9.	Przedpłatowy	ø20	zł netto	zł brutto
10.	Mechaniczny z nakładką radiową do pracy w ekstremalnych warunkach	ø20	zł netto	zł brutto
11.	śrubunki	Ø40	zł netto	zł brutto

3. Ceny jednostkowe określone w ust 2 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie czynności niezbędne do jej prawidłowego wykonania, w szczególności świadczenia z tytułu gwarancji, przeprowadzenie szkolenia pracowników Zamawiającego oraz przekazanie kompletnej dokumentacji dotyczącej Przedmiotu Umowy.
4. Ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy mają charakter stały i nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania Umowy.
5. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie wykonawcy ustalone będzie na podstawie cen jednostkowych oraz rzeczywistej ilości dostarczonego asortymentu potwierdzonej przez zamawiającego, przy czym całkowita wartość Wynagrodzenia wykonawcy nie przekroczy 150% kwoty określonej w ust 1 i nie będzie mniejsza niż 50 % kwoty określonej w ust 1 .
6. Strony dopuszczają częściowe rozliczanie Przedmiotu Umowy na podstawie faktur częściowych, przy czym podstawą obliczenia wartości poszczególnych zamówień (dostaw sukcesywnych) będzie iloczyn ceny jednostkowej netto wskazanej w ofercie Wykonawcy oraz wielkości danej dostawy,
7. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru części Przedmiotu Umowy, potwierdzający brak wad, sporządzony po prawidłowo zrealizowanej dostawie oraz po przeprowadzeniu szkolenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego oraz do ich przesyłania na adres e-mail: wod.kan@zgkim.mszczonow.pl, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa w zakresie faktur ustrukturyzowanych.
9. W związku z obowiązkiem wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) oraz koniecznością prawidłowego ujmowania dokumentów

księgowych przez Zamawiającego, od dnia 1 lutego 2026 r. faktury wystawiane na rzecz Zamawiającego powinny zawierać prawidłowe dane nabywcy i odbiorcy, zgodnie z poniższymi zasadami:

Nabywca – Podmiot 2 w KSeF:

Gmina Mszczonów
Plac Piłsudskiego 1
96-320 Mszczonów
NIP 8381426420

Odbiorca – Podmiot 3 w KSeF (Rola8):

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów
ul. Spółdzielcza 105
96-320 Mszczonów
NIP 8380007460

Dane nabywcy (Podmiot 2) oraz odbiorcy (Podmiot 3) powinny zostać przypisane do właściwych pól w strukturze faktury ustrukturyzowanej w KSeF. Prawidłowe wskazanie obu podmiotów jest niezbędne do właściwej identyfikacji transakcji oraz prawidłowego ujęcia faktury w ewidencji księgowej Zamawiającego. Faktury wystawione niezgodnie z powyższymi zasadami mogą wymagać wystawienia faktury korygującej.

10. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
11. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. W przypadku opóźnienia w zapłacie Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury korygującej w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania pisemnej informacji o niezgodności zrealizowanego Przedmiotu Umowy, błędach rachunkowych lub innych błędach w treści faktury. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu i konieczności wystawienia faktury korygującej „in minus”, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kwoty zgłoszonych pisemnie niezgodności z najbliższych płatności, bez ponoszenia konsekwencji finansowych w postaci odsetek za opóźnienie wynikających z tego potrącenia. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy.
14. Wykonawca oświadcza, że w przypadku niezgodności numeru rachunku bankowego wskazanego w treści faktury z numerem rachunku bankowego zgłoszonego do właściwego urzędu skarbowego i ujawnionego w wykazie podatników VAT (tzw. „biała lista”), Zamawiający może dokonać zapłaty wymagalnej należności na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania Przedmiotu Umowy w terminie 21 dni od daty ich odbioru. W wypadku stwierdzenia wad lub braków, Zamawiający prześle pisemną reklamację Wykonawcy, który zobowiązany jest na nią odpowiedzieć niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
3. Strony rozszerzają zakres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, wydłużając jej termin tak aby obejmował cały okres gwarancji, licząc od dnia podpisania Protokołu odbioru.
4. Strony przyjmują, że Wykonawca może wydać Zamawiającemu przedmiot Umowy na zasadach 1:1 wolny od wad zamiast wadliwego, bez żadnej dopłaty ze strony Zamawiającego, niezależnie od aktualnej ceny Przedmiotu Umowy i Strony uznawać to

będą za należyte wykonanie obowiązków Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji na przedmiot Umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy, na okres:
 - a) 60 miesięcy na wodomierze DN 15 i DN 20,
 - b) 24 miesięcy na wodomierze DN 100 i DN 150,
 - c) 24 miesięcy na wodomierze DN 25 – DN 80,
 - d) 72 miesięcy na nakładki radiowe,
 - e) 24 miesięcy na śrubunkilicząc od dnia podpisania Protokołu odbioru.
2. Gwarancja obejmuje:
 - a) usuwanie wszelkich nieprawidłowości w pracy Przedmiotu Umowy, w tym awarii,
 - b) aktualizację i utrzymanie oprogramowania koniecznego do obsługi Przedmiotu Umowy,
 - c) wymianę zużytych części/podzespołów/modułów.
3. Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty wszelkich napraw gwarancyjnych Przedmiotu Umowy, w tym demontażu, wydania i odebrania, cen części zamiennych. Jeśli koszty te tymczasowo poniósł Zamawiający, wystawi on notę obciążeniową, na podstawie, której potrąci poniesione koszty z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża nieodwołalną zgodę.
4. W wypadku stwierdzenia nieprawidłowości podlegających naprawie gwarancyjnej lub innych zdarzeń wywołujących potrzebę wykonania przez Zamawiającego działań na podstawie gwarancji, Zamawiający prześle pisemną reklamację Wykonawcy, który odpowie na nią niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
5. Wykonawca zobowiązuje się dokonać działania na podstawie gwarancji, w tym naprawy gwarancyjnej, niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnej reklamacji, o której mowa w ust. 4 powyżej.

§ 7

1. Jeśli zaistnienie wad objętych rękojmią lub nieprawidłowości objętych gwarancją jest sporne, koszty badań pod kątem istnienia wad ponosi Wykonawca. Jeśli koszty te tymczasowo poniósł Zamawiający, wystawi on notę obciążeniową, na podstawie, której potrąci poniesione koszty z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża nieodwołalną zgodę.
2. Badania zleca Zamawiający, on też dokonuje wyboru metody i podmiotu dokonującego badań, mając na uwadze treść ust. 1.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w terminie **30 dni** od dnia stwierdzenia podstawy do odstąpienia od Umowy, w razie:
 - a) niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę,
 - b) niedostarczenia Przedmiotu Umowy w terminie określonym w Umowie,
 - c) dostarczenia wodomierzy niespełniających wymagań określonych w Umowie lub w ofercie Wykonawcy,
2. Zamawiający dokonuje odstąpienia od Umowy przez wysłanie pisemnego oświadczenia do Wykonawcy.
3. Mimo odstąpienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zachowania już dostarczonej części Przedmiotu Umowy, za zapłatą odpowiedniej części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, według cen jednostkowych i ilości dostarczonych rzeczy. W takim przypadku postanowienia Umowy dotyczące Przedmiotu Umowy, w tym gwarancji Wykonawcy, przekazania dokumentacji technicznej i kar umownych,

stosuje się odpowiednio, mimo odstąpienia, do zachowanej przez Zamawiającego części Przedmiotu Umowy.

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne:
 - a) 0,1% wartości netto wynagrodzenia określonego w §4 ust 1 za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Przedmiotu Umowy do Zamawiającego, dokumentacji, wykonania naprawy gwarancyjnej lub wykonania szkolenia dla pracowników Zamawiającego.
 - b) 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w §4 ust 1 za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy (§8 ust. 1);
 - c) 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w §4 ust 1 za odmowę wykonania lub nieprawidłowe wykonanie naprawy gwarancyjnej lub innego działania, do którego Wykonawca był zobowiązany z gwarancji;
2. "Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia netto określonego w §4 umowy"
3. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Strony przyjmują, że w przypadku orzeczenia przez sąd powszechny o nieważności lub nieskuteczności postanowień dotyczących kar umownych, wolą stron jest, aby do ww. postanowień stosować odpowiednio przepisy art. 483 Kodeksu cywilnego i art. 484 Kodeksu cywilnego.
5. Strony przyjmują, że kary umowne przewidziane postanowieniami Umowy podlegać mogą sumowaniu i potrącane będą z jakiejkolwiek wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, a gdyby okazało się to niemożliwe, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty kar umownych. Zamawiający doręczy notę obciążeniową lub wezwanie do zapłaty kar umownych na adres mailowy Wykonawcy wskazany do doręczeń w komparycji umowy.

§ 10

1. Każda ze stron umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich przedstawicieli oraz przedstawicieli drugiej Strony wskazanych w umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe) oraz osoby realizujące Przedmiot Umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej umowy.
3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia

10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.) oraz przepisami RODO.

4. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej umowy, o treści niniejszego paragrafu.

§ 11

1. Strony uzgadniają, że w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi być złożone w formie pisemnej.
2. Żadna ze Stron nie będzie uznana za niewywiązującą się z Umowy w przypadku, gdy nie będzie w stanie spełnić zobowiązania wynikającego z Umowy z powodu działania siły wyższej, to znaczy w szczególności z powodu: pożaru, trzęsienia ziemi, powodzi, epidemii, w tym z uwagi na pandemię koronawirusa, strajku powszechnego, zamieszek powszechnych, naturalnej katastrofy, embargo, wojny, w szczególności z uwagi na wprowadzone ograniczenia na poziomie centralnym, jak i samorządowym, które nie obowiązywały w dniu zawarcia Umowy. Strona, która nie może prawidłowo wykonywać Umowy wskutek działania siły wyższej, jest zobowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o tej okoliczności niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia wystąpienia tego zdarzenia, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. W takim przypadku Strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do podjęcia wszelkich możliwych aktów staranności, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie siły wyższej. Ponadto na podstawie takiego zawiadomienia, jeżeli będzie wymagała tego sytuacja, czas na wykonanie poszczególnego postanowienia Umowy powinien być wydłużony o okres racjonalnie uzasadniony do przewyciężenia skutków tychże zdarzeń.

§ 12

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

1. Zmiana terminu dostawy:
 - a) zmiany spowodowane siłą wyższą, w tym klęskami żywiołowymi, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi zrealizowanie dostawy w terminie umownym,
 - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego,
 - c) zmiany będące wynikiem czasowego wstrzymania produkcji Przedmiotu Umowy lub braków na polskim rynku, w tym będące następstwem działania organów administracji publicznej,W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt a)-c) termin dostawy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do należytego jej wykonania, nie dłużej jednak niż o okres występowania tych okoliczności.
2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
 - a) zmiany spowodowane niewykupieniem pełnej ilości przedmiotu Umowy. W powyższym przypadku Umowa może zostać przedłużona do czasu wykupienia pełnej ilości Przedmiotu Umowy określonej w umowie, jednak nie dłużej niż 3 miesiące.
 - b) niedostępności na rynku produktu spowodowanej wstrzymaniem, zaprzestaniem produkcji, wycofaniem z rynku lub zmiany marki w zakresie oferowanego

- assortymentu z zastrzeżeniem, iż oferowany zamiennik musi odpowiadać parametrom, wymaganym i określonym w SWZ z zachowaniem ceny ofertowej.
3. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
 - a) zmiany spowodowane wzrostem albo zmniejszeniem stawki podatku VAT. W takim przypadku cena netto pozostaje bez zmian, a zmienia się cena brutto (z VAT).
 4. Zmiana postanowień zawartej Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej. Zmiana umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wykazania okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.

§ 13

1. Jeśli Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie powiadomienia, żądania, zgody oraz inne kontakty dopuszczane lub wymagane przez Umowę, będą miały formę pisemną lub elektroniczną (dokumentową), jeżeli wynika to z treści Umowy i będą dostarczane osobiście, listem poleconym albo pocztą elektroniczną Stronie zainteresowanej pod rygorem nieważności na adres:
 - a) dla Zamawiającego: ul. Spółdzielcza 105, 96-320 Mszczonów, e-mail: **wod.kan@zgkim.mszczonow.pl**
 - b) dla Wykonawcy: ul., e-mail:
2. W przypadku zmiany powyższych adresów do doręczeń, Strona, której zmiana dotyczy, powinna zawiadomić drugą Stronę o takiej zmianie w sposób określony w ust. 1 powyżej. Do czasu otrzymania zawiadomienia o zmianie adresu przez drugą Stronę, wszelkie zawiadomienia, powiadomienia lub informacje przekazywane pomiędzy Stronami w związku z wykonywaniem Umowy, będą uważane za skutecznie doręczone w razie ich skierowania pod adres wskazany w ust. 1 powyżej.
3. Strony Umowy zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W razie zaniedbania tego obowiązku, oświadczenia Strony wysłane na ostatni znany adres drugiej Strony będą uznane za doręczone.
4. Osobami bezpośrednio odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego: Artur Krawczyk, tel. 690960028, e-mail: **artur.krawczyk@zgkim.mszczonow.pl**
 - b) ze strony Wykonawcy (tel:, e-mail:.....).
5. Wykonawca nie może przenieść bez zgody Zamawiającego na osobę trzecią praw i obowiązków z zawartej Umowy.
6. Nieważność lub bezskuteczność jakiegokolwiek postanowienia Umowy nie wywołuje nieważności lub bezskuteczności całej Umowy, zaś w miejsce postanowień nieważnych lub bezskutecznych będą mieć zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, a w razie ich braku Strony uzgodnią takie nowe postanowienia, które pozwolą na realizację Umowy zgodnie z jej celem i wspólnym zamiarem Stron, którym Strony kierowały się w chwili zawierania Umowy.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Umowa i załączniki są jawne i podlegają udostępnieniu w trybie dostępu do informacji publicznej.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Wszelkie spory powstałe pomiędzy stronami wynikające z niniejszej Umowy lub z nią związane, nie dające się rozwiązać w sposób polubowny będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron./ *Umowa sporządzona została w postaci elektronicznej, opatrzona kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi obu Stron(W zależności od formy zawarcia Umowy.)*Integralną część Umowy stanowią załączniki:
- 1) specyfikacja warunków zamówienia z załącznikami
 - 2) oferta Wykonawcy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: